

|  |         |                       |             |                    |             |
|--|---------|-----------------------|-------------|--------------------|-------------|
| 聲請調解書〈筆錄〉  |         | 收件日期： 年 月 日 時 分 全 1 頁 |             |                    |             |
|  |         | 收件編號：                 |             | 案號：年調字第號           |             |
| 稱謂   | 姓名〈或名稱〉 | 出生日期                  | 身分證<br>統一編號 | 住所或居所              | 聯絡電話        |
| 聲請人<br>〈法定代理人〉<br>〈委任代理人〉  | 陳○○     | 60.01.23              | L123456789  | 臺中市南屯區五權西路○<br>段○號 | 241234567   |
| 對造人<br>〈法定代理人〉<br>〈委任代理人〉  | 林○○     | 55.02.03              | B123456789  | 臺中市南屯區永春東路○<br>號四樓 | 0918-123456 |
| 上當事人間 <b>房屋漏水糾紛</b> 事件聲請調解，事件概要〈與願接受之調解條件〉如下：  |         |                       |             |                    |             |
| <p>◎聲請人係房屋之<input checked="" type="checkbox"/>所有權人 <input type="checkbox"/>承租人（請於<input type="checkbox"/>內打「V」）</p> <p>◎房屋門牌號：<b>臺中市南屯區永春東路○號三樓</b></p> <p>◎發現房屋漏水現象約於：<b>109年1月間</b></p> <p>◎房屋漏水處：<b>臥室天花板</b>（請註明漏水處，例如：浴廁、廚房、臥室、陽台等…）</p> <p>◎損害情形：<b>天花板塌陷及牆壁發霉、剝落</b>（請註明損害位置或物品，例如：天花板、牆壁或傢俱）</p> <p>◎房屋漏水可能原因：（請於<input type="checkbox"/>內打「V」）</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>管線年久失修 <input type="checkbox"/>裝潢施工不慎 <input type="checkbox"/>外牆龜裂</p> <p><input type="checkbox"/>原因不明 <input type="checkbox"/>其他原因</p> <p>惠請貴會協助調解，以解決紛爭。</p> |         |                       |             |                    |             |
| 〈本件現正在 地方法院檢察署偵查審理中，案號如右：〉   |         |                       |             |                    |             |
| 證物名稱及件數  |         |                       |             |                    |             |
| 此致   |         | 臺中市南屯區調解委員會           |             |                    |             |
| 中華民國 <b>109</b> 年 <b>2</b> 月 <b>12</b> 日   |         |                       |             |                    |             |
| 聲請人： <b>陳○○</b>  |         |                       |             | 〈簽名或蓋章〉            |             |
| 上筆錄經當場向聲請人朗讀或交付閱覽，聲請人認為無異。   |         |                       |             |                    |             |
| 筆錄人：   |         |                       |             | 〈簽名或蓋章〉            |             |
| 聲請人：   |         |                       |             | 〈簽名或蓋章〉            |             |

附註：1. 提出聲請調解書時，應按對造人提出繕本。

2. 聲請人或對造人為無行為能力或限制行為能力者，應記明其法定代理人。

3. 當事人如有「法定代理人」或「委任代理人」應於「稱謂」一欄下記明之；如兼有兩者，均應記明。

4. 「事件概要」部分應摘要記明兩造爭議情形，如該調解事件在法院審理或檢察署偵查中〈該事件如已經第一審法院辯論終結者，不得聲請調解〉，並應將其案號及最近情形一併記明。